

THE ONE

RESIDENCES



*Imágenes de ilustrativas. Sujetas a cambio sin previo aviso.

UBICACIÓN

Ubicado en el corazón de Bucerías, sobre la calle principal Lázaro Cárdenas.

CARACTERÍSTICAS

Una torre de 23 departamentos a una cuadra de la playa.
Ofrece vistas parciales al mar y montañas.

TIPOS DE UNIDADES

Estudios y condominios con 1, 2 y 3 recámaras.

PRECIOS

MXN \$4,320,000 - MXN \$16,550,000

Pregunte a su Agente de Ventas sobre los planes de pago vigentes.

SUPERFICIES

Desde 54.98 m2 hasta 236 m2

ESPECIFICACIONES / ACABADOS

Losa de cimentación de 35 cm de espesor, muros de concreto armados con acero, elevador por edificio de marca alemana, muros interiores de block entre unidades, plafón de tablaroca, pisos de porcelanato, marcos de ventanas de aluminio color negro, cocinas con cubierta de granito, puertas con acabado de madera, balcones con cristal templado y pasamanos de aluminio y aires acondicionados minisplit tipo inverter.

AMENIDADES

Roof-top y areas sociales ofrecen:

Alberca infinity mide 3X17 mts, tina de hidromasaje, área de hamacas, BBQ, área de comedor, zona de lectura, área lounge, fitness studio.

El desarrollo cuenta con un elevador y área comercial en Planta baja.

Nota: El desarrollador se reserva el derecho de modificar o sustituir planos y especificaciones para mejoramiento del proyecto.



LOCATION

Located in the heart of Bucerías, on the main street of Lázaro Cárdenas.

DESCRIPTION

A 23-unit condominium tower, that offers partial views of the sea and mountains.

UNIT TYPE - NORTH TOWER

Studios; 1-, 2-, and 3- bedroom condominiums.

PRICES

MXN \$4,320,000 - MXN \$16,550,000

Ask your Sales Agent about the current payment plans.

SIZES

From 591.79 sq.ft. to 2540.28 sq.ft

SPECIFICATIONS AND FINISHES

35-cm thick foundation slab, steel-reinforced concrete walls, German brand elevator per building, block interior walls between units, drywall ceiling, porcelain tile floors, black aluminum window frames, kitchens with granite countertops, wood-finished doors, balconies with tempered glass and aluminum handrails, and inverter-type mini-split air conditioners.

AMENITIES

Rooftop and social areas offer:

Infinity Pool (9 X 55 ft), Whirlpool tub, Hammock Area, BBQ, Dining Area, Reading Area, Lounge Area, Fitness studio. The development has an elevator, parking, 24/7 security, and a commercial area on the first floor.

Note: The developer reserves the right to modify or replace layouts or specifications in order to improve the project.